

UMOWA UŻYCZENIA NR ...

zawarta w dniu2022 r. w Morawicy, pomiędzy:

Miastem i Gminą Morawica, ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica, NIP: 657-263-06-04, REGON: 291-010-352, reprezentowaną przez:

mgr inż. Marcina Dziewięckiego – zastępcę burmistrza Miasta i Gminy Morawica, działającego na podstawie Zarządzenia nr 0050.5.2020 Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 3 stycznia 2020 r. w sprawie powierzenia obowiązków w zakresie gospodarki finansowej i upoważnienie do składania oświadczeń woli, zwaną dalej „Użyczający”

a

Panią/Panem – właściciel prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą (adres), działającym na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP:, Regon: zwaną w dalszej części umowy „Biorący w użyczenie”,

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest użyczenie stoiska w postaci domku drewnianego przeznaczonego do prezentacji i sprzedaży asortymentu świątecznego i jarmarkowego – dalej zwane jako stoisko, które zlokalizowane jest na placu przed budynkiem Centrum Samorządowego w Morawicy przy ul. Spacerowa 7.

§ 2

- 1) Użyczający oddaje w użyczenie Biorącemu w dniu 04.12.2022 r. w godzinach od 9.00 – 21.00 stoisko oznaczone nr... wraz z możliwością korzystania z instalacji elektrycznej.
- 2) Biorący w użyczenie zwróci Użyczającemu stoisko w dniu 04.12.2022 r. (niedziela) w godzinach 20.00 - 21.00.
- 3) Wydanie stoiska Biorącemu w użyczenie nastąpi po jego montażu na podstawie protokołu, w którym odnotowane zostaną:
 - a) godzina wydania
 - b) stan techniczny
- 4) Zwrot stoiska przez Biorącego w użyczenie nastąpi po zakończeniu jarmarku na podstawie protokołu, w którym odnotowane zostaną:
 - a) godzina wydania
 - b) stan techniczny

§ 3

Biorący w użyczenie oświadcza, że:

- 1) Znany jest mu stan przedmiotu użyczenia i zasady jego użytkowania,
- 2) Przedmiot użyczenia będzie przez niego wykorzystywany wyłącznie w celu prezentacji i sprzedaży asortymentu świątecznego i jarmarkowego,
- 3) Zapoznał się z Regulaminem Jarmarku Bożonarodzeniowego 2022 i zobowiązuje się do jego stosowania,
- 4) Nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego użyczanego stoiska,
- 5) Zobowiązuje się do przebywania lub pozostawienia osoby odpowiedzialnej na stoisku w godzinach trwania jarmarku,
- 6) Zobowiązuje się do odśnieżania dachu doku wystawienniczego i powierzchni przed stoiskiem na wypadek silnych opadów śniegu,
- 7) Wyposaży stoisko w półki oraz inne elementy niezbędne do ekspozycji asortymentu we własnym zakresie,

- 8) Pokryje koszty naprawy lub zakupu uszkodzonych lub zaginionych elementów stoiska,
- 9) Nie będzie ingerował w konstrukcję domku drewnianego.

§ 4

Z tytułu użyczenia Biorący w użyczenie nie ponosi opłat z tytułu zużycia energii elektrycznej, wody i ścieków na stoisku.

§ 5

- 1) Biorącemu w użyczenie nie wolno oddawać przedmiotu użyczenia w podnajem ani bezpłatne używanie osobom trzecim.
- 2) Biorący w użyczenie zobowiązuje się do użytkowania stoiska zgodnie z jego przeznaczeniem oraz obowiązującym Regulaminem Jarmarku 2022, w sposób niezakłócający działalności najemców sąsiednich stoisk.
- 3) W trakcie obowiązywania umowy Biorący w użyczenie zobowiązuje się do prawidłowej eksploatacji i utrzymania przedmiotu użyczenia w należytym stanie, w taki sposób, w taki sposób, aby jego poszczególne składniki nie uległy pogorszeniu z wyjątkiem pogorszenia wynikającego z normalnego zużycia rzeczy.
- 4) Bez zgody Użyczającego Biorący w użyczenie nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w przedmiocie użyczenia, w szczególności dokonywać jego przebudowy, przeróbek lub adaptacji.

§ 6

- 1) Po upływie terminu na jaki umowę zawarto, Biorący w użyczenie jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu użyczenia w stanie niepogorszonym. Biorący w użyczenie nie jest odpowiedzialny za zużycie przedmiotu użyczenia powstałe w wyniku prawidłowego korzystania.
- 2) W wypadku całkowitego zniszczenia lub utraty przedmiotu użyczenia w okresie trwania umowy Biorący w użyczenie zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Użyczającego odszkodowania w ryczałtowej wysokości 5.000,00 złotych brutto (słownie złotych brutto: pięć tysięcy i 00/100) za szkody wynikłe na stoisku z winy Biorącego w użyczenie lub całkowicie zniszczone lub utracone stoisko.

§ 7

- 1) Użyczający naliczy Biorącemu w użyczenie karę umowną w wysokości 350,00 zł za każde z poniższych naruszeń:
 - a) Rezygnacja z handlu na stoisku w terminie wyznaczonym przez Użyczającego lub jego opuszczenie przed godziną zakończenia Jarmarku bez zgody Użyczającego.
 - b) Prowadzenie sprzedaży w godzinach niezgodnych z regulaminem.
 - c) Pozostawienie nieczystości wokół oraz w środku swojego stoiska.
 - d) Naruszenie innych postanowień Regulaminu Jarmarku Bożonarodzeniowego 2022.

§ 8

- 1) Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
- 2) Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy dla Sąd Powszechny.
- 3) W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, w szczególności w kwestii wypowiedzenia niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 4) Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Biorącego w użyczenie i dwa egzemplarze dla Użyczającego.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY W UŻYCZENIE

